

Sitzungsvorlage Nr. 1142/2016



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	21.06.2016	öffentlich

Gestaltung der Grünfläche "Stadtgarten" an der Backnanger Straße - Beratung über die weitere Vorgehensweise

Beschlussvorschlag

Über weitere Vorgehensweise zur Gestaltung der Grünfläche „Stadtgarten“ an der Backnanger Straße wird entschieden.

Haushaltsrechtliche Deckung HHSt.	2.6150.9600 I 61500004 Ortskern VI Rudersberg	2.6150.3610 Zuweisungen vom Land
Investitions- bzw. Anschaffungskosten	EUR	EUR
Haushaltsansatz:	200.000,00 EUR	300.000,00 EUR

Sachverhalt

Im Rahmen der vorbereitenden Untersuchungen zum Sanierungsgebiet Ortskern IV in Rudersberg wurde festgestellt, dass die vorhandene Freifläche an der Backnanger Straße in ihrer bisherigen Gestaltung wenig einladend ist. Etwaige Besucher fühlen sich wie auf dem „Präsentierteller“, außer einer Sitzgelegenheit bietet der Platz keine Aufenthaltsqualität.

Bei den konkreten Planungszielen wurde deshalb die Gestaltung der Freifläche an der Backnanger Straße als ortskernnaher Treffpunkt für Jung und Alt genannt.

Nachdem der vordere Bereich zwischenzeitlich im Auftrag einer ortsansässigen Firma ansprechend gestaltet wurde, sollte nun für eine weitere Aufwertung eine gewisse optische Trennung zu den angrenzenden Grundstücken erreicht werden.

Stellungnahme der Verwaltung

Zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität und damit verbunden eine Belebung der Grünfläche zu erreichen gibt es verschiedene Lösungsansätze.

Mit den beiliegenden Outdoorfitness-Geräten könnten insbesondere aktive Senioren angesprochen werden. Hier gibt es zahlreiche Produkte. Mit der Kombination des Sky Walker + Cross Trainer sowie des Stretch-Rades + Body Twisters wird sowohl die untere Körperhälfte als auch der Oberkörper trainiert. Details können der Anlage 1 entnommen werden.

Exemplarisch wurde für diese zwei Geräte ein Angebot eingeholt. Die Kosten liegen hier bei rund 10.000 EUR.

Die Grünfläche könnte auch durch die Anlegung einer Boule-Bahn belebt werden. Die Kosten hierfür liegen bei rund 5.000 EUR – 6.000 EUR. Aufgrund des leicht hängigen Geländes müsste hier eine Geländemodellierung erfolgen.

In Steinenberg hat sich gezeigt, dass es sich bei einer Nutzung der Boule-Bahn durch Mütter anbietet, wenn sich die Kinder auf dem Kinderspielplatz beschäftigen können. Aufgrund des begrenzten Platzangebotes kann natürlich kein Kinderspielplatz im eigentlichen Sinne eingerichtet werden. Die Grünfläche könnte jedoch durch ein kleines Angebot an Spielgeräten wie z.B. Federwippen oder Balancierspiele aufgewertet werden (Anlage 2 und 3).

Eine optische Abtrennung zu den angrenzenden Grundstücken könnte in Form von Sichtblenden erfolgen. Eine Variante aus heimischem Douglasienholz kann Anlage 4 entnommen werden. Die vorgefertigten Elemente gibt es in verschiedenen Größen, wobei eine Höhe von 2,00 m angestrebt werden sollte. Ein Element 2,00 x 2,00 m kostet rund 310,00 EUR. Bei den Pfosten sind die Kosten abhängig vom gewählten Material. Der Preis für Douglasien-Vierkantpfosten liegt bei rund 42,00 EUR/Stück.

Die Gesamtkosten sind letztendlich abhängig von der auszuführenden Länge des Sichtschutzes bzw. ob dieser durchgängig oder unterbrochen ausgeführt wird. Bei einer Länge von 20,00 m liegen die Kosten bei rund 4.000 EUR.

Aufgrund der Lage im Sanierungsgebiet Ortskern IV wird die Gestaltung der Grünfläche bezuschusst. Pro m² zu gestaltende Fläche wird ein Zuschuss in Höhe von 150 EUR gewährt.

Anlage/n:

Anlage 1: Outdoorfitness-Geräte

Anlage 2: Wipptiere

Anlage 3: Balancierspiele

Anlage 4: Sichtschutz