

**Sitzungsvorlage Nr. 1176/2016**



<b>Federführendes Amt:</b>	Bauamt		
<b>Behandlung</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	26.07.2016	öffentlich

**Anlegung Trockenmauer, Oberndorfer Straße 1 in Mannenberg**

**Beschlussvorschlag**

Das Einvernehmen der Gemeinde für die Anlegung einer Trockenmauer auf dem Grundstück Oberndorfer Straße 1 wird hergestellt, sofern der vorhandene Graben am Berghäuslesweg funktionsfähig und pflegbar bleibt.

**Sachverhalt**

Geplant ist, an der Ostseite des Wohnhauses und entlang des Berghäuslesweges eine Trockenmauer zu errichten.

Das Grundstück liegt im Naturpark Schwäbisch-Fränkischer Wald und entlang der Oberndorfer Straße innerhalb der Abgrenzungs- und Abrundungssatzung Mannenberg. Die baurechtliche Beurteilung der Trockenmauer richtet sich nach § 34 des Baugesetzbuches (Umgebungsbebauung).

**Stellungnahme der Verwaltung**

Die Trockenmauer fügt sich an der geplanten Stelle in die Umgebung ein. Belange der Gemeinde werden nicht berührt, sofern der vorhandene Graben am Berghäuslesweg funktionsfähig und pflegbar bleibt.

Anlage/n:  
1 Lageplan, 1 Ansicht