

Sitzungsvorlage Nr. 1442/2017



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	17.10.2017	öffentlich

Ausbau Dachgeschoss mit Dachgauben im Wohnhaus Königsbrunnhof 45

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen der Gemeinde für den Ausbau des Dachgeschosses mit Dachgauben im Wohnhaus Königsbrunnhof 45 wird hergestellt.

Sachverhalt

Beabsichtigt ist, das Dachgeschoss in dem Wohnhaus Königsbrunnhof 45 auszubauen und in diesem Zusammenhang auf der Nordseite eine und auf der Südseite zwei Dachgauben mit einer Dachneigung von je 33 Grad einzubauen.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich der Ergänzungs- und Abgrenzungssatzung „Königsbrunnhof, 1. Änderung“. Die Bebauung wird nach § 34 des Baugesetzbuches (Einfügungsgebot) beurteilt.

Stellungnahme der Verwaltung

Die drei Dachgauben fügen sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein.

Anlage/n:
1 Lageplan, 1 Schnitt, 3 Ansichten