

Sitzungsvorlage Nr. 1826/2019



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	07.05.2019	öffentlich

Fenstertausch inkl. Jalousien in Teilbereichen des Kindergartens Mörikeweg - Baubeschluss

Beschlussvorschlag

1. Für den Fenstertausch in Teilbereichen des Kindergartens Mörikeweg inkl. Jalousien wird der Baubeschluss gefasst.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Arbeiten auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.	36500011	
Investitions- bzw. Anschaffungskosten		50.000 EUR	EUR
Haushaltsansatz:		50.000 EUR	EUR
Über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben		EUR	EUR
Noch freie Mittel		50.000 EUR	EUR

Sachverhalt

Mit dem Bau des Kindergartens Mörikeweg wurde im Jahre 1990 begonnen. Aus dieser Zeit stammen auch die derzeit vorhandenen Holzfenster. Insbesondere auf der „Wetterseite“ im Süden / Westen sind die Fenster entsprechend der beiliegenden Fotos stark beansprucht, so dass im Mehrzweckraum teilweise das Wasser in den Raum tritt. Ein reiner Anstrich reicht nicht mehr aus.

Vor diesem Hintergrund ist geplant die Fenster/Türen im Mehrzweckraum, Kleingruppe 1 und Gruppenraum 1 gegen Kunststofffenster zu tauschen (vgl. beiliegenden Plan).

Im Zusammenhang mit dem Fenstertausch sollen auch neue Jalousien angebracht werden, da diese immer wieder ausfallen und teilweise nicht mehr repariert werden können. Darüber hinaus gilt zu prüfen ob zumindest in Richtung Osten auf die Deckenhohe Verglasung im Gruppenraum 1 verzichtet werden kann. Alternativ müssten verdunkelte Scheiben eingebaut werden um eine Sonneneinstrahlung zu vermeiden. Derzeit werden die Scheiben hilfsweise mit Papier abgeklebt.

Aufgrund einer ersten Kostenberechnung wurde der Mittelansatz im Haushaltsplan 2019 auf 50.000 EUR festgesetzt. Der Baubeschluss ist auf dieser Grundlage zu fassen.

Stellungnahme der Verwaltung

Aufgrund des immer wieder eintretenden Wassers und der unzureichenden Möglichkeit die Räume entsprechend vor Sonneneinstrahlung zu schützen, kann die Forderung des Kindergartens nachvollzogen werden.

Die Arbeiten sollen zeitnah ausgeschrieben werden, damit noch in diesem Jahr die Umsetzung erfolgen kann.

Anlage/n:

Anlage 1: Lageplan Fenstertausch

Anlage 2: Fotos Fenster