

Sitzungsvorlage Nr. 1876/2019



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	23.07.2019	öffentlich

Errichtung eines Stellplatzes, Sonnenscheinweg 6 in Rudersberg

Beschlussvorschlag

1. Das Einvernehmen für die Errichtung eines Stellplatzes auf dem Grundstück Flst. Nr. 628/2, Sonnenscheinweg 6 in Rudersberg wird hergestellt.
2. Soweit technisch möglich, ist das Niederschlagswasser entweder über eine Retentionszisterne oder durch gezielte Einleitung bzw. diffuse Versickerung schadlos zu beseitigen. Es ist sicherzustellen, dass kein Oberflächenwasser auf öffentliche Fläche eingeleitet wird.

Sachverhalt

Geplant ist, im südlichen Bereich des Grundstücks Sonnenscheinweg 6 einen weiteren Stellplatz mit den Maßen 10 m x 3,30 m anzulegen.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Hofäcker II“ aus dem Jahr 1965. Die überbaubare Fläche ist durch Baugrenzen festgelegt.

Der Stellplatz ist in nicht überbaubarer Grundstücksfläche vorgesehen. Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes ist erforderlich.

Stellungnahme der Verwaltung

Gegen den geplanten Stellplatz bestehen aus städtebaulicher Sicht keine Bedenken. Belange der Gemeinde werden nicht berührt.

Soweit technisch möglich, ist das Niederschlagswasser entweder über eine Retentionszisterne oder durch gezielte Einleitung bzw. diffuse Versickerung schadlos zu beseitigen. Es ist sicherzustellen, dass kein Oberflächenwasser auf öffentliche Fläche eingeleitet wird.

Anlage/n:
1 Lageplan