

Gemeinde Rudersberg

Vorbereitende Untersuchungen "Ortskern Schlechtbach"

Gebietsbezogenes integriertes städtebauliches Entwicklungs- konzept



-  Umfassende bauliche und energetische Gebäudemodernisierung
-  Umfassende Gebäudemodernisierung, ggf. Abbruch und Neubau
-  Attraktivierung des öffentlichen Raumes durch Verkehrs-, Freiflächen- und Platzgestaltungsmaßnahmen
-  Umnutzung/Nutzungsintensivierung
-  Verbesserung der Wohn- und Wohnumfeldqualität durch Reduzierung von Lärm- und Abgasemissionen
-  Herstellung einer Beziehung/Wegeverbindung/Neugestaltung bestehender Wege
-  Bestehende Wegeverbindungen
-  Neugestaltung Einmündungsbereich
-  Behebung eines Gebäudeleerstands/einer Unternutzung
-  Ufergestaltung Wieslauf

Nachrichtlich:
 Kulturdenkmal gemäß § 2 DSchG

