

Gebäudeunterhaltungsprogramm 2020

Kostenstellen 1124 0001 bis 1124 0090

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Rathaus Rudersberg - Austausch Jalousiensteuerung - Erneuerung Kälteanlage - Schaffung Notausgang Großer Sitzungssaal - Umbau Ladesäule - Elektrotechnische Prüfung	13.000 € 4.500 € 20.000 €		7.700 €	8.000 € 8.000 €
Ortsamt Steinenberg - Fensteraustausch 1. OG	23.000 €			
Ortsamt Asperglen - Malerarbeiten Klappläden	2.500 €			
Rathausstraße 5, Rudersberg - Elektrotechnische Prüfung - Anbringung von Jalousien - Malerarbeiten an den Fenstern	2.500 € 3.500 €	250 €	2.000 €	20.000 €
Rathausstraße 7, Rudersberg	1.000 €	250 €		
Brunnenstraße 5, Rudersberg Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	800 €	
Dr. Hockertz-Straße 27, Ruderberg - Elektrotechnische Prüfung	1.500 €	250 €	1.500 €	
Kohlwaldstraße 12, Mannenberg - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	1.000 €	
Rathausplatz 4, Schlechtbach - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	1.000 €	
Schulstraße 42, Rudersberg, Einliegerwohnung - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	1.000 €	
Kurze Straße 7, Rudersberg - Elektrotechnische Prüfung	Künftig bei 31400050	Künftig bei 31400050	Künftig bei 31400050	
Welzheimer Straße 16, Rudersberg - Elektrotechnische Prüfung	800 €	250 €	1.000 €	
Marktplatz 18, Rudersberg - Umbau ehemalige Praxis in Wohnungen sowie - Anschluss dieser Wohnungen und einer weiteren Wohnung an Gasheizung - Elektrotechnische Prüfung	5.000 €	1.000 €	1.500 €	150.000 € 90.000 €
Dr. Hockertz Straße 13 / Neue Zumhofer Straße 2, Rudersberg - Elektrotechnische Prüfung	3.500 €	250 €	1.000 €	
Heilbronner Straße 23, Schlechtbach - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	750 €	

Talstraße 8, Oberndorf - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	250 €	750 €	
Schulplatz 4, Klaffenbach - Elektrotechnische Prüfung	Künftig bei 31400070	Künftig bei 31400070	Künftig bei 31400070	
Lindenplatz 1, Lindental - Elektrotechnische Prüfung	1.500 €	250 €	800 €	
Schuppen, Garagen u.a. Gebäude (Postplatz 2, Mühlweg 25 ..) - Elektrotechnische Prüfung	1.000 €	1.000 €	800 €	
	89.300 €	5.000 €	21.600 €	276.000 €

Kostenstelle 1125 0000

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäude- unterhaltung	Außenan- lagen	Elektro- technische Prüfung	Investive Maßnahmen
Daimlerstraße 7, Bauhof - Elektrotechnische Prüfung	5.000 €		1.500 €	
- Regale für Bauhofhalle / Sonstiges	5.000 €			
	10.000 €		1.500 €	

Kostenstelle 1260 0000

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäude- unterhaltung	Außenan- lagen	Elektro- technische Prüfung	Investive Maßnahmen
Feuerwehr Brandschutz - Planungsmittel für Sanierung / Erweiterung / Neubau (zzgl 200.000 € in 2022 und 1.800.000 € in 2023)	5.000 €			50.000 €
- Maßnahmen an den Gerätehäusern Necklinsberg, Schlechtbach und Steinenberg (zzgl. je 100.000 € in 2021 und 2022)				50.000 €
- Elektrotechnische Prüfung			8.900 €	
	5.000 €		8.900 €	100.000 €

Kostenstellen 2110 0011 bis 2110 0050

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäude- unterhaltung	Außenan- lagen	Elektro- technische Prüfung	Investive Maßnahmen
Grundschule Steinenberg	5.000 €			10.000 €
- Einbau Lüftungsanlage in zwei weiteren Klassenräumen				
- Kanalsanierung im Keller	10.000 €			25.000 €
- Verglasung Eingangsbereich			1.500 €	
- Elektrotechnische Prüfung				
- Arbeitsplatten Schulküche im UG	2.000 €			
Grundschule Schlechtbach	3.500 €			
- Elektrotechnische Prüfung			2.000 €	
- Einrichtung 5. Klassenzimmer (Installationsarbeiten Beamer /Projektionsfl.) – <u>optional mit Sperrvermerk</u>	5.000 €			
- Sanierung / Umnutzung Wohnung Pappelweg 14 für die Schule (Fenster, Böden, Sanitär) inkl. Heizung				85.000 €
- Wand und Deckensanierung Lehrer-/Lehrermittelzimmer	5.000 €			
- Mittelfristige Maßnahme (Fenstersan. Ostseite Anbau)				
Schulzentrum Rudersberg	35.000 €	3.000 €		
- Malerarbeiten	20.000 €			
- Erneuerung Heizzentrale (zzgl. 80.000 € in 2021)				20.000 €
- Erweiterung Technikräume (aufgeteilt auf 2020/2021, abh. von Bewilligung von Zuschüssen) (zzgl. 210.000 € in 2021)				210.000 €
- Fassadensanierung mit Fenstertausch u. Wärmedämmverbundsystem (abhängig von der Erweiterung Technikräume) (zzgl. 100.000 € 2021)				100.000 €
- Rückbau Baracken und Schaffung neuer Garagen (zzgl. 80.000 € in 2021)				20.000 €
- Einbau Aufzug Gebäude III (zunächst nur Planungsmittel, Investition abh. von Bewilligung von Zuschüssen)				30.000 €
- Umbau Bunker für Ausstellungen etc. / Brandschutzmaßnahmen Planungsmittel				10.000 €
- Mittelfristige Maßnahmen: Erneuerung Schulküche Gebäude 1 (2022) Sanierung BK Saal, Erneuerung Boden und Einbauschränke (2021)				
	85.500 €	3.000 €	3.500 €	510.000 €

Kostenstelle 2120 0000

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Förderschule Rudersberg	1.500 €	500 €		
	1.500 €	500 €		

Kostenstelle 2520 0000

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Ölmühle Michelau	1.000 €			
- Malerarbeiten Holzwerk	1.000 €			
- Elektrotechnische Prüfung			500 €	
	2.000 €		500 €	

Kostenstellen 3140 0050 und 3140 0070

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Obdachlosenunterkünfte	8.000 €		1.000 €	
- Erneuerung Dachrinnen Backnanger Straße 34	4.500 €			
- Einfache Sanierung Wohnung Neue Zumhofer Straße 2	15.000 €			
- Elektrotechnische Prüfung			800 €	
Flüchtlingsunterkünfte	15.000 €			
- Elektrotechnische Prüfung			1.800 €	
	42.500 €		3.600 €	

Kostenstelle 3620 0040

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Einrichtungen der Jugendarbeit	2.500 €			
- Elektrotechnische Prüfung			1.000 €	
	2.500 €		1.000 €	

Kostenstellen 3650 0010 bis 3650 0017

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Kindergarten Oberndorf - Malerarbeiten Südfassade	2.500 € 8.500 €			
Kindergarten Heilbronner Straße 23	3.000 €			
Kindergarten Steinenberg	4.500 €			
Elektrotechnische Prüfung für alle Gebäude			1.600 €	
Kindergarten Mörikeweg - Fensteraustausch inkl. Jalousien Süd-West-Fassade (s. GR-Beschluss vom 07.05.2019 – Vorlage 1826/2019) - Sanierung / Erneuerung Außenanlagen (zzgl. 40.000 € in 2021 und 2022) - Elektrotechnische Prüfung	3.500 € 50.000 €		800 €	5.000 €
Kindergarten Steinhaldenweg - Neubau Kinderbetreuungseinrichtung	2.000 €			1.500.000 €
Komm. Kindergarten Pappelweg - Elektrotechnische Prüfung - Mittel für eine umfangreiche Sanierung sind im Jahr 2020 im Rahmen Ortskernsanierung Schlechtbach eingestellt	1.500 €		700 €	342.000 €
Kindergarten Asperglen - Erneuerung Beleuchtung Gruppenraum - Elektrotechnische Prüfung	2.000 € 3.500 €		700 €	
	81.000 €	0 €	3.800 €	1.847.000 €

Kostenstellen 4240 0910 und 4240 0920

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäudeunterhaltung	Außenanlagen	Elektrotechnische Prüfung	Investive Maßnahmen
Freibad Rudersberg (BgA) - Wartung Inbetriebnahme - Elektrotechnische Prüfung Mittelfristige Maßnahme: Abbruch und Neubau Sanitärtrakt / Kassenhaus (300.000 €)	15.000 € 7.000 €		2.000 €	
Freibad Steinenberg (BgA) - Wartung Inbetriebnahme - Sanierung Pavillondach - Neue Fahrradständer - Elektrotechnische Prüfung	10.000 € 3.500 € 4.000 € 1.500 €		1.500 €	
	41.000 €		3.500 €	

Kostenstellen 4241 0013 bis 4241 0912

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäude- unterhaltung	Außenan- lagen	Elektro- technische Prüfung	Investive Maßnahmen
Sportplatz Rudersberg - Elektrotechnische Prüfung - Sanierung Drainage Rasenplatz - Standsicherheitsprüfung Flutlichtmasten (14 Stück) - Anlaufbahn Weitsprunganlage	1.000 €	12.000 € 15.000 € 5.000 € 11.000 €	500 €	
Sportplatz Schlechtbach - Malerarbeiten - Sanierung Beregnungsanlage - Standsicherheitsprüfung Flutlichtmasten (6 Stück) - Elektrotechnische Prüfung - Heizkesseltausch - Beleuchtung Weg von Sportplätzen in Richtung Vereinsheim	4.000 € 4.500 € 3.500 € 15.000 €	6.000 € 2.200 €	700 €	16.000 €
Kleinspielfeld Steinenberg		1.000 €		
Schulturnhalle Rudersberg (BgA) - Elektrotechnische Prüfung Mittelfristige Maßnahme Sanierung Ziegeldach (20.000 €)	2.000 €		1.000 €	
Wieslaufhalle Rudersberg (BgA) - Elektrotechnische Prüfung - Überprüfung Hallendach / Austausch Dichtungen Mittelfristige Maßnahmen - Hallenbodensanierung (300.000 €) Flur / Treppenhaus - Beleuchtung: Komplettumstellung auf LED (80.000 €)	6.000 € 5.000 €	4.000 €	1.500 €	
Kunstrasenplatz Schlechtbach		5.000 €		
	41.000 €	61.200 €	3.700 €	16.000 €

Kostenstellen 5730 0090 bis 5730 0914

Projekt / Maßnahmenbeschreibung	Gebäude- unterhaltung	Außenan- lagen	Elektro- technische Prüfung	Investive Maßnahmen
Sonstige öffentliche Einrichtungen - Altes Pfarrhaus Steinenberg - Altes Rathaus Ortmitte - Erneuerung Nachtspeicheröfen - Gemeinschaftshaus Michelau -Neuer Bodenbelag - Gemeinschaftshaus Lindental -Malerarbeiten - Gemeinschaftshaus Krehwinkel - Backhäuser (inkl. Sanierung Brennkammern) - Erweiterung Backhaus Asperglen / Wasseranschluss (Planungskosten) - Sanierung Backhaus Lindental in Höhe von 65.000 Euro (abhängig von Fördermitteln, beantragt wurden 16.400 €) in 2021 neu verplanen	500 € 1.500 € 10.000 € 500 € 6.500 € 500 € 2.000 € 7.500 € 1.000 €	1.000 €		
Gemeindehalle Rudersberg (BgA) - Elektrotechnische Prüfung - Einbau Fluchttüre aus Vereinsraum	6.500 € 8.000 €		1.700 €	
Gemeindehalle Steinenberg (BgA) - Elektrotechnische Prüfung	5.000 €		1.500 €	
Gemeinschaftshaus Necklinsberg (BgA) - Elektrotechnische Prüfung - Gestell für Glocke	1.500 € 2.500 €		1.500 €	
Bürgerhaus Schlechtbach (BgA) - Ertüchtigung Bühnentechnik - Elektrotechnische Prüfung	5.000 € 4.500 €		1.500 €	
	63.000 €	1.000 €	6.200 €	
Gesamt	464.300 €	70.700 €	57.800 €	2.749.000 €