

**Sitzungsvorlage Nr. 0409/2013**



|                            |   |               |               |
|----------------------------|---|---------------|---------------|
| <b>Federführendes Amt:</b> | Bauamt                                  |               |               |
| <b>Behandlung</b>          | <b>Gremium</b>                          | <b>Termin</b> | <b>Status</b> |
| Entscheidung               | Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt | 23.07.2013    | öffentlich    |

**Erstellung Balkon auf Carport, Rudersberger Straße 9 in Oberndorf**

**Beschlussvorschlag**

Das Einvernehmen der Gemeinde für den beantragten Balkon auf dem Carport, Rudersberger Straße 9, wird hergestellt.

**Sachverhalt**

Geplant ist, auf einer Teilfläche des bereits bestehenden Carports einen 4,40 m x 3,90 m großen Balkon zu errichten.

Für den dortigen Bereich gibt es keinen Bebauungsplan. Die baurechtliche Beurteilung richtet sich nach § 34 des Baugesetzbuches. Danach muss sich ein Vorhaben in die nähere Umgebung einfügen.

**Stellungnahme der Verwaltung**

Der beantragte Balkon fügt sich städtebaulich ein.

Anlage/n:

1 Lageplan, 1 Grundriss/Schnitt, 1 Ansicht