

Sitzungsvorlage Nr. 0468/2013



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	01.10.2013	öffentlich

Städtebaulicher Ideenwettbewerb Ortskern Rudersberg

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Rudersberg lobt einen Städtebaulichen Ideenwettbewerb zur Umgestaltung des Rathausplatzes und des Ortskerns Rudersberg zwischen neuem Rathaus und Marktplatz rund um die neu gestaltete Backnanger Straße aus.

Als Grundlage dient der Erweiterte Aufgabenbeschrieb von Herrn Prof. Dr.-Ing. Menzel.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.	2.6150.9600 I 6150004	
Investitions- bzw. Anschaffungskosten		25.000 EUR	EUR
Haushaltsansatz:		176.000 EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Haushaltssperre		EUR	EUR
Verpflichtungserklärung für Ausgaben in folgenden Jahr:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl. vorst. Vergabe);		28.000 EUR	EUR
Über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben		EUR	EUR
Noch freie Mittel		148.000 EUR	EUR

Sachverhalt

In Rudersberg wurden bzw. werden die beiden Straßenabschnitte der Ortsdurchfahrt Dr.-Hockertz-Straße und Backnanger Straße im Sinne einer stadtverträglichen Straßengestalt vollständig umgebaut.

Ergänzend hierzu soll mittels eines Ideenwettbewerbs das weitere städtebauliche Umfeld rund um die neugestaltete Ortsdurchfahrt verbessert werden. Verbesserungswürdig sind vor allem die städtebauliche Gestalt des umgebenden Ortskerns, die architektonische Qualität

der Gebäude im Ortskern, die Qualität der Freianlagen, die Qualität der Mobilitätsangebote im Ort, das touristische Angebotsprofil sowie die wirtschaftliche Situation der Gewerbebetriebe im Ortskern.

Stellungnahme der Verwaltung

Die durch den Wettbewerb gewonnenen Ideen für eine Umgestaltung der Randbereiche können als Entscheidungshilfe für das weitere Verfahren der Ortskernsanierung IV herangezogen werden.

Vorgesehen ist den Ideenwettbewerb öffentlich auszuschreiben, aber auch ausgewählte Bürogemeinschaften gezielt anzuschreiben.

Durch die Auslobung eines Ideenwettbewerbes soll eine Bürogemeinschaft gefunden werden, welche die gewünschten Ziele der Gemeinde Rudersberg planerisch am besten umsetzt.

Diese Bürogemeinschaft erhält ein Preisgeld in Höhe von 15.000 Euro. Die Zweitplatzierte Bürogemeinschaft erhält ein Preisgeld in Höhe von 5.000 Euro.

Die formulierten Ziele sind dem beiliegenden Erweiterten Aufgabenbeschrieb von Herrn Prof. Dr.-Ing. Menzel zu entnehmen.

Anlage/n:
Inhaltliche Vorgabe_Stand130917