



ZEICHENERKLÄRUNG UND FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räuml. Geltungsbereichs (§ 9 (7) BauGB)
-  Grenze des räuml. Geltungsbereichs vom 30.11.2000: entfällt

Bauweise und überbaubare Grundstücksfläche (§ 22,23 BauNVO u. § 9 (1) 2 BauGB)

-  offene Bauweise nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Füllschema der Nutzungsschablone

Bauweise	max. Zahl der Wohng. je Geb.

Flächen für Anpflanzungen und die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern und Gewässern (§ 9 (1) 25 BauGB)

-  Pflanzbindung gem. Textteil
-  Pflanzzwang (PZ) gem. Textteil
-  Pflanzzwang (Hecke) gem. Textteil

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen (§ 9 (6) BauGB)

-  Archäologisches Kulturdenkmal (zu prüfendes Objekt): Mittelalterlicher und frühneuzeitlicher Siedlungsbereich Königsbrunnhof

Maßstab 1:1000


Landkreis: Rems-Murr-Kreis
 Gemeinde: Rudersberg
 Gemarkung: Rudersberg Flur 1 (Königsbrunnhof)



Ergänzungs- und Abgrenzungssatzung

Königsbrunnhof, 1. Änderung

Maßstab: 1 : 1.000	Datum: 28.01.2014/18.03.2014	Projekt-Nr.: 2 2013 0072	Höhen in Meter ü.NN
-----------------------	---------------------------------	-----------------------------	---------------------

Käser
 Ingenieurbüro für Vermessungswesen
 Beratender Ingenieur
 Dipl.-Ing. (FH) Helmut Käser

Schneberg 46
 73655 Plüderhausen
 Fon 07181 / 99990-0
 Fax 07181 / 99990-20
 Mail info@kaeser-vermessung.de
 Web www.kaeser-vermessung.de