



ZEICHENERKLÄRUNG UND FESTSETZUNGEN

- Grenze des räuml. Geltungsbereichs (§ 9 (7) BauGB)
- Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB, § 1-11 BauNVO)
- Sondergebiet -Gartenhausgebiet-
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr.20 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr.20 BauGB)
- Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen (§ 9 (6) BauGB)
- Feldweg- Beschränkt öffentlicher Weg gem. § 3(2) 4 Straßengesetz für Baden-Württemberg



Fläche gem. § 9 (1) 20 BauGB
-Gewässerrandstreifen-

Landkreis: Rems-Murr-Kreis
 Gemeinde: Rudersberg
 Gemarkung: Schlechtbach

VORENTWURF



Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

Gartenhausgebiet am Brunnenbach

Maßstab:	Datum:	Projekt-Nr.:	Höhen in Meter ü.NN
1 : 500	06.11.2014	2 2014 0112	

Käser
 Ingenieurbüro für Vermessungswesen
 Beratender Ingenieur
 Dipl.-Ing. (FH) Helmut Käser

Schneberg 46
 73655 Plüderhausen
 Fon 07181 / 99990-0
 Fax 07181 / 99990-20
 Mail info@kaeser-vermessung.de
 Web www.kaeser-vermessung.de