

Sitzungsvorlage Nr. 0970/2015



Federführendes Amt:	Bauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
Entscheidung	Ausschuss für Bauen, Verkehr und Umwelt	20.10.2015	öffentlich

Gewerbefläche zwischen Daimlerstraße und Max-Eyth-Weg - Vergabe der Abbrucharbeiten und Verlegung des Wassergrabens

Beschlussvorschlag

1. Die Abbrucharbeiten des Gebäudes Max-Eyth-Weg 2 in Rudersberg bis Unterkante Fundament incl. Entsorgung aller anfallenden Abfälle werden an die Firma Bühler Abbruch GmbH aus Plüderhausen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 85.144,50 € vergeben.
2. Die Abbrucharbeiten der vorhandenen Asphalt- und Stellplatzflächen auf dem Grundstück Max-Eyth-Weg 2 incl. Entsorgung werden an die Zehnder Straßenbau GmbH aus Rudersberg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 15.995,98 € vergeben.
3. Die Arbeiten zur Verlegung des Wassergrabens und der Wasserleitung werden an die Firma Zehnder Straßenbau GmbH aus Rudersberg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 28.408,05 € vergeben.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.	2.8800.9320	
Investitions- bzw. Anschaffungskosten		129.548,53 EUR	EUR
Haushaltsansatz 2015:		500.000,00 EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für 2016t:		500.000,00 EUR	EUR
Bislang abgeflossene Mittel (Stand 09.10.2015);		367.357,98 EUR	EUR
Über- bzw. ausßerplanmäßige Ausgaben		EUR	EUR
Noch freie Mittel inkl. Berücksichtigung VE		632.642,10 EUR	EUR

Sachverhalt

Im Wesentlichen wird auf die Vorlage Nr. 0805/2015 zur nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28. April 2015 verwiesen. Der Gemeinderat hat in dieser Sitzung dem Erwerb der Grundstücke Flst. Nr. 1790 und 1782/2 (Max-Eyth-Weg 2) zugestimmt. Das Grundstück konnte zwischenzeitlich erworben werden. Außerdem trat mit Datum vom 01.10.2015 der Bebauungsplan „Änderung 4. Mühle-Heuweg – Bereich Daimlerstraße“ in Kraft, so dass die Grundstücke nun in vier Gewerbebauplätze aufgeteilt und anschließend einer Neubebauung zugeführt werden können.

Vor einer Neubebauung ist es zunächst erforderlich das vorhandene Gebäude abzurechen. Der hierzu erforderliche Bauantrag wurde bereits beim Landratsamt Rems-Murr-Kreis eingereicht.

Für den Gebäudeabbruch wurden am 03. September 2015 fünf Abbruchunternehmer zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Es wurden drei Angebote eingereicht. Alle Angebote können gewertet werden.

Die rechnerische Prüfung ergab für:

Firma Bühler Abbruch GmbH, Plüderhausen Brutto 85.144,50 €

Die Ausführung kann im November erfolgen.

Für die Abbrucharbeiten der Asphalt- und Stellplatzflächen sowie zur Verlegung des Wassergrabens und der Wasserleitung wurde die Firma Zehnder Straßenbau aus Rudersberg zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die Abbrucharbeiten wurden zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 15.995,98 €, die Arbeiten zur Verlegung des Wassergrabens sowie der Wasserleitung zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 28.408,05 angeboten.

Stellungnahme der Verwaltung

Die Firmen Bühler Abbruch GmbH aus Plüderhausen und Zehnder Straßenbau GmbH aus Rudersberg haben bereits mehrfach Arbeiten für die Gemeinde zur vollen Zufriedenheit ausgeführt und werden deshalb zur Vergabe empfohlen.

Anlage/n:

Preisspiegel nichtöffentlich